SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES

INFORME DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES # 3

CONTRATO No. 103-2024 **CONTRATISTA:** 2L PROYECTOS SAS BIC

No.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD A LIQUIDAR	VALOR UNITARIO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR TOTAL A LIQUIDAR	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 01 Y FINAL	VALOR EJECUTADO ACTA No. 01 Y FINAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**								
1.1	Suministro e instalación de cerramiento provisional con polisombra H=2m. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	ML	16.30	16.30	$ 28,732	$ 468,332	$ 468,332	0.00	$ -
3	**DESMONTES Y RETIROS**								
3.15	Desmonte de vidrio existente o espejo. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	M2	1.15	1.15	$ 17,815	$ 20,487	$ 20,487	0.00	$ -
3.34	Desmonte de cubierta de teja existente. Incluye retiro, limpieza	M2	8.64	8.64	$ 33,709	$ 291,246	$ 291,246	0.00	$ -
3.35	Desmonte de canal aguas lluvias existente incluye Retiro, disposicion final de residuos y limpieza de las areas afectadas.	ML	4.80	4.80	$ 19,301	$ 92,645	$ 92,645	0.00	$ -
4	**SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS**								
4.2	Suministro y aplicación de pintura sobre lámina, todas las caras. Incluye raspado, lijada, resane, anticorrosivo, pintura de aceite, cambio de silicona todos los materiales necesarios para su correcta aplicación.	ML	165.14	165.14	$ 21,762	$ 3,593,777	$ 3,593,777	0.00	$ -
4.10	Suministro y aplicación de pintura vinilo Tipo I, tres manos para muros y techos. Incluye resane de los elementos afectados (raspado. rasqueteado y estuco) todos los materiales necesarios para su correcta aplicación.	M2	10.84	10.84	$ 24,997	$ 270,967	$ 270,967	0.00	$ -
8	**IMPERMEABILLIZACION**								
8.8	Suministro e instalacion de cinta impermeabilizante, incluye todos los materiales necesarios para su correcta aplicación.	ML	10.00	109.80	$ 39,246	$ 392,460	$ 4,309,211	99.80	$ 3,916,750.80
10	**CARPINTERIA EN MADERA METALICA Y CRISTAL**								
10.17	Suministro e instalacion de vidrio templado 10 MM	M2	1.15	1.15	$ 1,016,102	$ 1,168,517	$ 1,168,517	0.00	$ -
10.32	Suministro e instalacion de Estructura Metalica para soporte de cubierta en perfil estructural, incluye conexiones pernadas, soldadura, anticorrosivo y acabado en esmalte	M2	8.88	16.08	$ 115,438	$ 1,025,089	$ 1,856,243	7.20	$ 831,153.60
10.48	Mantenimiento de ventana tipo fachada de vidrio flotante en aluminio + pisa vidrio + sikaflex	M2	103.65	103.65	$ 74,258	$ 7,696,842	$ 7,696,842	0.00	$ -
11	**CUBIERTAS Y CIELO RASOS**								
11.27	Suministro e instalacion de Flanche 25 x 240 cm calibre 26	ML	14.80	14.80	$ 107,914	$ 1,597,127	$ 1,597,127	0.00	$ -
10.1	Suministro e instalación de canal metálica para un desarrollo de 1,10 m. Incluye, pintura, anticorrosivo y esmalte. Retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	ML	4.80	4.80	$ 167,274	$ 802,915	$ 802,915	0.00	$ -
11.14	Suministro e instalacion de teja de ETERNIT #6 dim 183cm x 92cm	M2	8.64	0.00	$ 114,823	$ 992,071	$ -	-8.64	$ (992,070.72)
13	**CUBIERTAS Y CIELO RASOS**								
13.23	Suministro y aplicación de boquilla epoxica para pisos	M2	12.30	0.00	$ 15,216	$ 187,157	$ -	-12.30	$ (187,156.80)
13.23	Suministro y aplicación de boquilla epoxica para pisos	M2	0.00	12.30	$ 41,325	$ -	$ 508,298	12.30	$ 508,297.50

14	**CUBIERTAS Y CIELO RASOS**									
14.13	Suministro e instalación de película de seguridad control solar para vidrios de 3M o similar. Incluye nivelación y limpieza de las áreas afectadas.	M2	1.15	1.15	$ 80,620	$ 92,713	$ 92,713	0.00	$ -
NP	**ITEM NO PREVISTO**								
NP-01	Desmonte de vidrio existente o espejo	M2	102.50	0.00	$ 15,825	$ 1,622,063	$ -	-102.50	$ (1,622,062.50)
NP-02	Suministro e instalación Teja Zinc ondulada 3.048x0.80 m Cal 34	M2	0.00	18.66	$ 30,939	$ -	$ 577,322	18.66	$ 577,321.74
			TOTAL			**$ 20,314,407**	**$ 23,346,641**		**$ 3,032,234**
ADMINISTRACIÓN	13.5%					$ 2,742,445	$ 3,151,797		$ 409,352
IMPREVISTOS	0.5%					$ 101,572	$ 116,733		$ 15,161
UTILIDAD	3%					$ 609,432	$ 700,399		$ 90,967
IVA	19%					$ 115,792	$ 133,076		$ 17,284
					VALOR TOTAL	**$ 23,883,649**	**$ 27,448,646**		**$ 3,564,997**

ELABORA

REVISA

JUAN DAVID SANCHEZ ORTIZ

Firmado digitalmente por JUAN DAVID SANCHEZ ORTIZ
Fecha: 2024.12.13 14:22:41 -05'00'

APRUEBA

CONTRATISTA